



Instandhaltung (Pflege und Wartung)
von Innenraumbegrünung



Alexander Hildebrand
Innenraumbegrüner

INSTANDHALTUNG

- Überbegriff für alle Arbeitsschritte die die Funktionsfähigkeit von technischen Anlagen sicherstellt.
- Beinhaltet Inspektion, Wartung und Instandsetzung.
- Erhöht die Lebensdauer und Nutzungszeit.
- Ist meist die Voraussetzung für eine Gewährleistung.
- Sichert den Nutzwert für den Kunden, durch eine lange Lebensdauer.

PFLEGE / WARTUNG

- Unter der Pflege fallen alle unterstützenden Maßnahmen, die der Erhaltung, Wiederherstellung oder Anpassung von physischen, psychischen und sozialen Funktionen und Aktivitäten des Lebens dienen.
- Haltungs- und Pflegeansprüche der entsprechenden Art oder Sorte – beispielsweise Temperatur, Licht, Wasserversorgung, Düngung und weitere Faktoren betreffend – müssen eingehalten werden.

FACHLICHE und GESETZLICHE Grundlagen

- FLL-Richtlinie für Pflege und Wartung in der Innenraumbegrünung
- VOB: Entwicklungs- und Unterhaltspflege, Fertigstellungspflege
- Vertragliche Regelungen: Intervall, Leistungen, Pflegeziele usw.
- Gefährdungsanalyse BG
- Sachkundenachweis für Pflanzenschutz
- DIN-Norm DIN 31051 strukturiert die Instandhaltung der Technik die vier Grundmaßnahmen: Wartung, Inspektion, Instandsetzung u. Verbesserungen
- Arbeitsschutz-, Datenschutz-, Umweltschutzgesetze uvm.



BETRIEBLICHE und PERSONELLE Grundlagen

- Qualifikation des Fachbetriebes –Qualitätszeichen des FVRH
- Qualifikation des Personals: Schulungen, Weiterbildung, Sackkundenachweis, Zertifizierter Raumbegrüner.
- Pflege- und Wartungsstrategie (Raumparameter, Raumnutzung und Menschen)
- Checklisten für die Durchführung
- DIN-Norm DIN 31051 strukturiert die Instandhaltung der Technik die vier Grundmaßnahmen: Wartung, Inspektion, Instandsetzung u. Verbesserungen
- Dokumentation der erbrachten Leistungen
- Qualität: FVRH Qualitätsnormen für Zierpflanzen, RAL Zertifizierungen (substrate), DIN-Normen, Zertifizierungen Betrieb/Personal





Gesellschaft

(Nutzer)

tragbar

zahlbar

Nachhaltigkeit

Umwelt

(Innenraumbegrüner)

machbar

Wirtschaft

(Auftraggeber)

**Herzlichen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**

